

## LISTE DE LOGEMENTS SUR VALENCE ET LES ENVIRONS

(Contactez [prepa.valence@esisar.grenoble-inp.fr](mailto:prepa.valence@esisar.grenoble-inp.fr) pour toutes informations complémentaires)

### I - Résidences

- Résidence les Studélites « La forêt »\*, « Cézanne », « Miro », « Montplaisir », « Kandinsky », « Toffoli » : 04 75 40 80 25 – site : [www.studelites.com](http://www.studelites.com) - Contact : [contact.location@studelites.com](mailto:contact.location@studelites.com) \* Attention : en cas de déménagement imprévu, la résidence « la Forêt » impose un préavis de 3 mois pour quitter le logement.
- Résidences les Moulins et Dérodon (CROUS) : 04 75 43 22 05
- Résidence Clacton Tendring : 04 75 43 32 27
- Résidence Cap'Etudes Valence-Briffaut : 04 75 81 83 83 – site : [www.cap-etudes.com](http://www.cap-etudes.com)
- Résidence le Valencey Avenue de Verdun (20 mn de l'école par le bus) 04 75 60 74 46 – site [www.grand-sud-accueil.com](http://www.grand-sud-accueil.com)
- Résidence Nouvelle Vague à Guilherand-Granges (30 mn de l'école en bus) : 04 75 81 50 53 – Email [residence.granges@mutualite-ardeche.fr](mailto:residence.granges@mutualite-ardeche.fr)
- Résidence Etudiante du Charran – 158 bis Avenue de Chabeuil ou 2 rue Marius Villard (pas de frais de dossier). Tarif mensuel de 335 € à 440 € TTC. Tél. : 06 18 48 27 33 ou email : [jpmeca@hotmail.com](mailto:jpmeca@hotmail.com).
- Résidence REV – 340 Rue Faventines (5 mn en bus de l'école), à partir de 430 €. Tél. : 06 26 27 65 24 – Email : [residenceetudiantevalence@outlook.fr](mailto:residenceetudiantevalence@outlook.fr)
- Hotel Appart City – 6 rue Poncet en centre ville (15 mn en bus de l'Esisar). Tél. : 04 56 58 97 97 – site : <https://www.appartcity.com/fr/offre-etudiante.html>
- Résidence IRINA IONESCO Boulevard Bancel (à 20 mn de l'école par le bus) à partir de 340 € CC : 06 28 94 05 44. Site : [www.residence-ionesco.com](http://www.residence-ionesco.com)
- Vidéo réalisée par des étudiants sur les résidences étudiantes de Valence : [https://www.youtube.com/watch?v=aG8o\\_q0LbwM](https://www.youtube.com/watch?v=aG8o_q0LbwM)

### II – Organismes liés au logement et/ou aux étudiants/apprentis

- [Le SIRA](http://www.le-sira.eu) – Service Inter-départemental pour la Réussite des Alternants : Tél. : 04 15 32 87 05 / 06 46 91 31 94. Email : [contact@le-sira.eu](mailto:contact@le-sira.eu)
- un autre site : [lmjojeune](http://www.lmjojeune.com) qui met à disposition des logements pour les étudiants et les met en relations avec des propriétaires
- Nouveau : réseau des [CROUS](http://www.crous.fr) (portail numérique pour toutes les démarches et services de la vie étudiante)
- L'ADUDA (Agence de Développement Universitaire Drôme- Ardèche) – Tél. : 04 75 78 10 26 site : [www.etudierendromeardèche.fr](http://www.etudierendromeardèche.fr)
- Lokaviz : la centrale du logement étudiant. site : [www.lokaviz.fr](http://www.lokaviz.fr)
- Site de colocation : [www.appartager.com](http://www.appartager.com)
- Loca-Pass : dispositif d'aide financière au logement . Site : [www.locapass.fr](http://www.locapass.fr)
- Le bon coin, petites annonces : [www.leboncoin.fr](http://www.leboncoin.fr)
- La Manu, habitat jeunes, proche du centre ville, du studio au T1 de 368 € à 487 € CC (possibilité APL) :  
Tél. : 04 75 82 14 00 ou [www.lamanu.org](http://www.lamanu.org)
- Office public HLM : FORMALOGIS 04 75 43 66 53 - autres logements 04 75 82 54 00
- [CROUS](http://www.crous.fr) Valence : 04 75 42 17 96
- [CAF](http://www.caf.fr) : aide au logement étudiant - Tél. : 0810 25 26 10
- Inter'Val, association d'accueil des étudiants étrangers : [asso.interval@gmail.com](mailto:asso.interval@gmail.com)
- [Le Club étudiant OSE](http://www.club-ose.com), offres de particuliers et résidences étudiantes. Tél. : 04 75 56 64 52
- [ALEV](http://www.alev.fr), association pour le logement des étudiants de Valence. Tél. : 04 75 56 43 20
- [AVE](http://www.ave.fr) : Evènements, challenge de l'Etudiant, offres de locations
- [Office du tourisme de Valence](http://www.office-tourisme-valence.com) : liste de logements chez les particuliers à disposition pour les étudiants : 04 75 79 20 00
- [Form'toit](http://www.formtoit.com) : association d'aide au logement pour les apprentis, étudiants en stage

### III – Divers

#### Intergénérationnel :

- [AIDER](http://www.aider-initiatives.fr) : cohabitons ensemble. Tél. : 04 75 40 99 24 mail : [secretariat@aider-initiatives.fr](mailto:secretariat@aider-initiatives.fr)
- [Solidarité HABITATS](http://www.solidarite.habitats.com). Le logement intergénérationnel et solidaire en France. Tél. : 06 31 74 48 88 ou 04 75 55 34 42 – Mail : [solidarite.habitats@gmail.com](mailto:solidarite.habitats@gmail.com) .
- [Réseau « Cohabitis »](http://www.reseau-cohabilis.com) : réseau d'acteurs locaux qui accompagnent le logement solidaire

#### Pension du lycée Algod-Laffemas :

Quelques chambres sont proposées dans le pensionnat du lycée de Briffaut « Algod-Laffemas » pour l'année 2022/2023 (lycée situé en face de l'Esisar et la Prépa des INP). Prix de la chambre : 200 € / mois en pension complète du dimanche soir 20 h au vendredi 18 h. Obligation de retour à l'internat pour 22 h maximum. Contact : fabien COLLET – Email : [fabien.collet@ac-grenoble.fr](mailto:fabien.collet@ac-grenoble.fr)

## **IV - Offres de particuliers**

### **a) Colocations :**

- 12/05/2023 : Colocation 2 chambres dans T3 Meublé quartier Universités, IUT, Hôpital. Appartement au 3<sup>ème</sup> étage dans immeuble avec digicode, chauffage collectif, 2 balcons, 1 place de parking, cave, cuisine équipée, frigo, congélateur, lave-linge. Proche lignes de bus. Charges comprises, sauf eau + électricité à régler selon relevé de compteurs. Loyer : 610€ Libre au 01/08/2023 Tél : 06.28.30.58.36
- 10/05/2023 : [Colocation](#) 4 chambres dans T5 refait à neuf de 87 m2 situé au 282 Av.Victor Hugo à Valence. Loyer : 450 € + 50 € de charges. Contact : [guillaume.cougard@hotmail.fr](mailto:guillaume.cougard@hotmail.fr)
- 27/03/2023 : maison en colocation avec 6 chambres dans le centre de Valence. Loyer : 300 € /mois + 100 € de charges. Tél. : 06 50 97 33 00 ou [yannick.fourel70@gmail.com](mailto:yannick.fourel70@gmail.com)
- 12/01/2023 : 1 chambre de 20 m2 et une autre de 14 m2 dans appartement en centre ville comprenant 3 chambres, à 10 mn en bus de l'école. Loyer : 460 € et 440 € charges comprises. Contact Jennifer MOUELE : [votrecoliving@gmail.com](mailto:votrecoliving@gmail.com)
- 25/07/2022 : 2 chambres à louer dans T5 refait à neuf de 90 m2 dans le centre de Valence. Loyer par colocataire : 390 €. ✉ : [nicolas.blanpain@fr.thalesgroup.com](mailto:nicolas.blanpain@fr.thalesgroup.com) . Annonce [ici](#)
- 09/06/2022 : 3 chambres individuelles et une 4<sup>ème</sup> pour 2 personnes dans ferme à Alixan (15 mn de l'Esisar en voiture et à 3 mn de la Gare TGV). Loyers de 300 à 450 € + 70 € de charges / coloc. Tél. : 06 07 44 36 55 – Email : [agence@morin-immobilier.com](mailto:agence@morin-immobilier.com)
- 09/03/2022 : chambre meublée dans T4 meublé situé rue Marc Sangnier à Valence à 15 mn de Esisar et 10 mn du centre ville (parking et local vélo sécurisés). Loyer : 380 + 40 € de charges. Tél. : 07 69 62 27 37 - [christine.depont@gmail.com](mailto:christine.depont@gmail.com)
- 09/12/2021 : T3 en duplex meublé avec 2 chambres à l'étage proche gare SNCF et lycée Camille Vernet à 10 mn en bus de l'Esisar. Loyer : 280 € / colocataire. Prévoir le chauffage & électricité en plus. Tél. : 06 65 46 58 02
- 05/07/2021 : 2 chambres meublées louées séparément dans appartement remis à neuf de 78 m2. Situé au 2 rue Franz Lehar à Valence. 290 € loyer - 81 € charges (internet, eau, élec, chauffage). Pas de frais d'agence. Tél : 06 76 97 66 99 ou mail : [location.lehar.valence@gmail.com](mailto:location.lehar.valence@gmail.com)
- 21/06/2021 : 2 chambres en colocation meublée dans copropriété calme avec ascenseur (rue de Sully 26000 Valence). Appartement de 51 m2 au 2<sup>ème</sup> étage avec balcon. Loyer de 350,00 euros + charges prévisionnelles de 45,00 euros par locataire. Accès TV + internet inclus. Premier contact par Email ([sully.arnaud@gmail.com](mailto:sully.arnaud@gmail.com))
- 28/05/2021 : 2 chambres à louer dans appartement meublé de 34 m2 situé dans le quartier du Grand Charran (10 mn en bus de l'Esisar). Loyer : 350 € CC. Tél. : 04 26 50 83 48 / 06 42 42 38 49 / 06 71 42 73 56

### **b) Studios :**

- 23/05/2022 : studio meublé de 25 m2 rénové situé 120 rue des Alpes à Valence (à 10 mn en bus de l'Esisar et à 5 mn à pied du centre-ville. Loyer : 355 €. Tél. : 06 74 56 75 79. ✉ : [jc.chastang@wanadoo.fr](mailto:jc.chastang@wanadoo.fr)

### **c) F1/T1 :**

- 23/05/2022 : F1 meublé de 25 m2 entre le lycée Camille Vernet, Briffaut et Esisar. Bus N°2 et 13 – 350 € + 30 € charges par mois. Tél : 04 75 42 60 33 HR ou 06 84 79 16 31 – 07 88 13 93 12. Visite à partir du 13 juin.

### **d) Chambre chez l'habitant :**

- 17/05/2022 : 2 Chambres disponibles avec chacune une salle de bain privative dans maison chez l'habitant (famille de 4 personnes). Loyer 260€/mois (eau, électricité, internet compris). Accès à la cuisine pour les repas – Lieu : 26120 CHABEUIL centre, à 50m de l'arrêt du bus lignes 20/24 (prévoir 20 minutes de trajet en bus) Contact : M. Mme Daubeuf 06 64 03 20 26 – Attention, sauf exception, les chambres sont occupées du lundi au vendredi en période scolaire et restent libres le weekend.
- 10/03/2023 : Chambre meublée chez l'habitant pour étudiant non-fumeur. Chambre de 9m2 dans appartement situé quartier Montplaisir. La cuisine et les salles d'eau sont communes au logement (plaque induction, four, lave-vaisselle, lave-linge en commun) Local à vélo, parking privé. WIFI. Caution et références demandées. Loyer : 400 € toutes charges comprises. Renseignements : 07.79.99.97.57